مرسوم رقم (28) لسنة 2023
بشأن
إلحاق بعض قطع الأراضي بسلطة دبي للتطوير

نحن محمد بن راشد آل مكتوم حاكم دبي

بعد الاطلاع على القانون رقم (15) لسنة 2014 بشأن سلطة دبي للتطوير وتعديلاته، ويُشار إليها فيما بعد بـ **"السُّلطة"**،

وعلى المرسوم رقم (3) لسنة 2023 بإلحاق بعض قطع الأراضي بالمنطقة الحرة في ميناء جبل علي،

نرسم ما يلي:

إلحاق قطع الأراضي
المادة (1)

أ- تلحق بالسلطة قطعتي الأرض أدناه الملحقتين بالمنطقة الحرة في ميناء جبل علي بموجب المرسوم رقم (3) لسنة 2023 المشار إليه:

1. قطعة الأرض رقم (5325492) الواقعة بمنطقة سيح شعيب الثالثة.
2. قطعة الأرض رقم (5330386) الواقعة بمنطقة سيح شعيب الرابعة.

ب- تعتبر منطقة حرة قطعة الأرض المبينة حدودها ومساحتها في الخارطة الملحقة بهذا المرسوم.

تطبيق التشريعات
المادة (2)

تُطبق على الشّركات والمُؤسّسات التي يتم الترخيص لها بالعمل داخل قطعة الأرض المشار إليها في الفقرة (ب) من المادة (1) من هذه المرسوم أحكام التشريعات النافذة لدى السلطة، وتُمارس السلطة داخل هذه الأرض وعلى الشّركات والمُؤسّسات التي يتم الترخيص لها بالعمل داخلها، ذات الصلاحيّات المُقرّرة للسلطة بمُوجب التشريعات النافذة لديها.

المزايا والإعفاءات

المادة (3)

تتمتّع الشّركات والمُؤسّسات المُرخّص لها بالعمل داخل قطعة الأرض المُشار إليها في الفقرة (ب) من المادة (1) من هذا المرسوم بذات المزايا والإعفاءات المُقرّرة بمُوجب التشريعات النافذة لدى السلطة والتشريعات السّارية في الإمارة.

توفيق الأوضاع

المادة (4)

على جميع الشّركات والمُؤسّسات المُرخّص لها بالعمل داخل قطعة الأرض المُشار إليها في الفقرة (ب) من المادة (1) من هذا المرسوم، توفيق أوضاعها بما يتّفِق وأحكامِه، خلال (6) ستة أشهُر من تاريخ العمل به، ويجوز لمدير عام السلطة تمديد هذه المُهلة لمُدّة مُماثِلة عند الاقتضاء.

الإلغاءات

المادة (5)

يُلغى أي نص ورد في المرسوم رقم (3) لسنة 2023 المُشار إليه وفي أي تشريع آخر إلى المدى الذي يتعارض فيه وأحكام هذا المرسوم.

النّشر والسّريان

المادة (6)

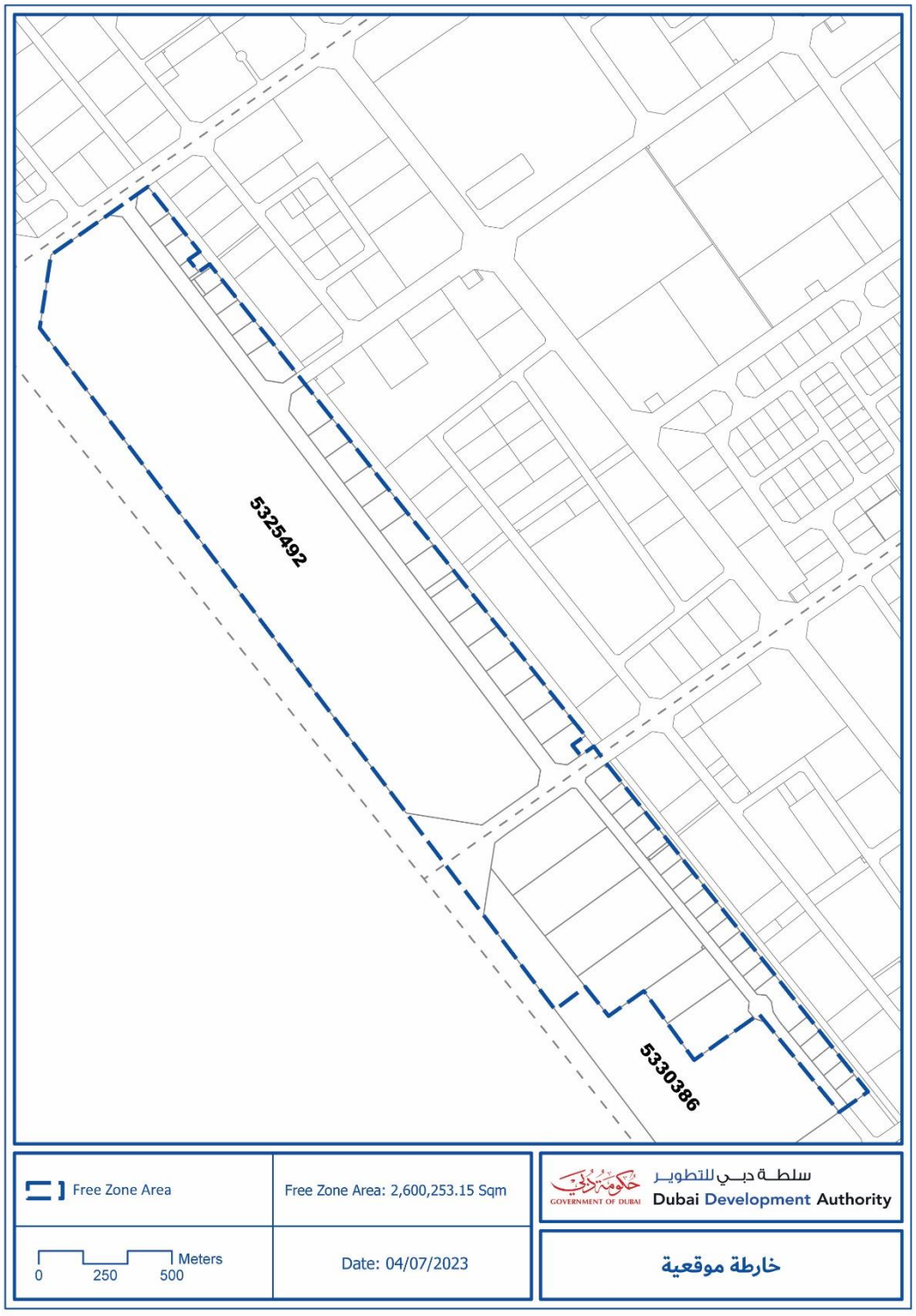
يُنشر هذا المرسوم في الجريدة الرسميّة، ويُعمل به من تاريخ نشره.

محمد بن راشد آل مكتوم

حاكم دبي

صدر في دبي بتاريخ 14 يونيو 2023م

الموافـــــــق 25 ذو القعدة 1444هـ


5325492
5330386
Free Zone Area
Free Zone Area: 2,600,253.15 Sqm
Meters
0 250 500
Date: 04/07/2023
GOVERNMENT OF DUBAI
سلطة دبي للتطوير
Dubai Development Authority
خارطة موقعية