

قرار رقم (8) لسنة 2016
بإضافة
بعض الأراضي إلى مناطق تملك غير المواطنين للعقارات في إمارة دبي

نحن محمد بن راشد آل مكتوم حاكم دبي

بعد الاطلاع على القانون رقم (7) لسنة 2006 بشأن التسجيل العقاري في إمارة دبي، وعلى القانون رقم (10) لسنة 2015 بشأن مؤسسة مدينة دبي للطيران، ويُشار إليها فيما بعد بـ "المؤسسة"، وعلى النظام رقم (3) لسنة 2006 بشأن تحديد مناطق تملك غير المواطنين للعقارات في إمارة دبي وتعديلاته،

قررنا ما يلي:

حق التملك والانتفاع والإجارة طويلة الأمد
المادة (1)

يجوز أن يكتسب غير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة الحق في التملك ملكية مطلقة غير مقيدة بزمان، وكذلك حق الانتفاع وحق الإجارة لمدة لا تزيد على (99) سنة، للأراضي والوحدات العقارية الواقعة ضمن قطع الأراضي التالية، المبيّنة حدودها ومساحتها بالخرائط المُلحقة بهذا القرار:

- 1- قطعة الأرض رقم (205) الواقعة في منطقة مدينة المطار (521).
- 2- قطعة الأرض رقم (206) الواقعة في منطقة مدينة المطار (521).
- 3- قطعة الأرض رقم (207) الواقعة في منطقة مدينة المطار (521).

التصرفات السابقة

المادة (2)

تعتبر صحيحة كافة التصرفات التي قامت بها المؤسسة قبل العمل بأحكام هذا القرار على قطع الأراضي المشار إليها في المادة (1) من هذا القرار.

السريان والنشر

المادة (3)

يُعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره، ويُنشر في الجريدة الرسمية.

محمد بن راشد آل مكتوم

حاكم دبي

صدر في دبي بتاريخ 9 يونيو 2016م

الموافق 4 رمضان 1437هـ

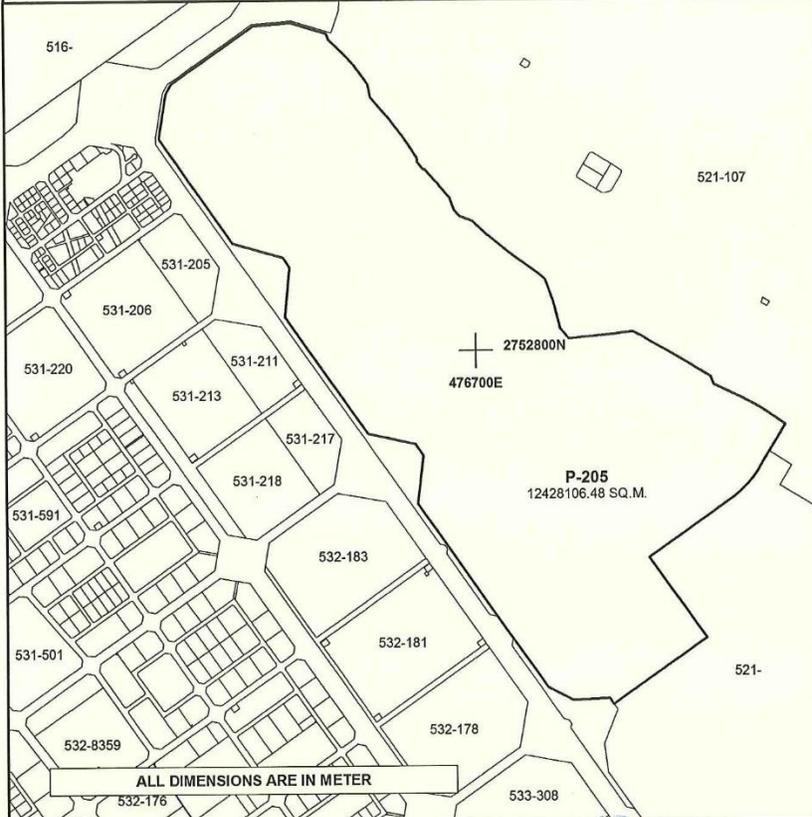


GOVERNMENT OF DUBAI

دائرة الأراضي والأملاك
Land Department



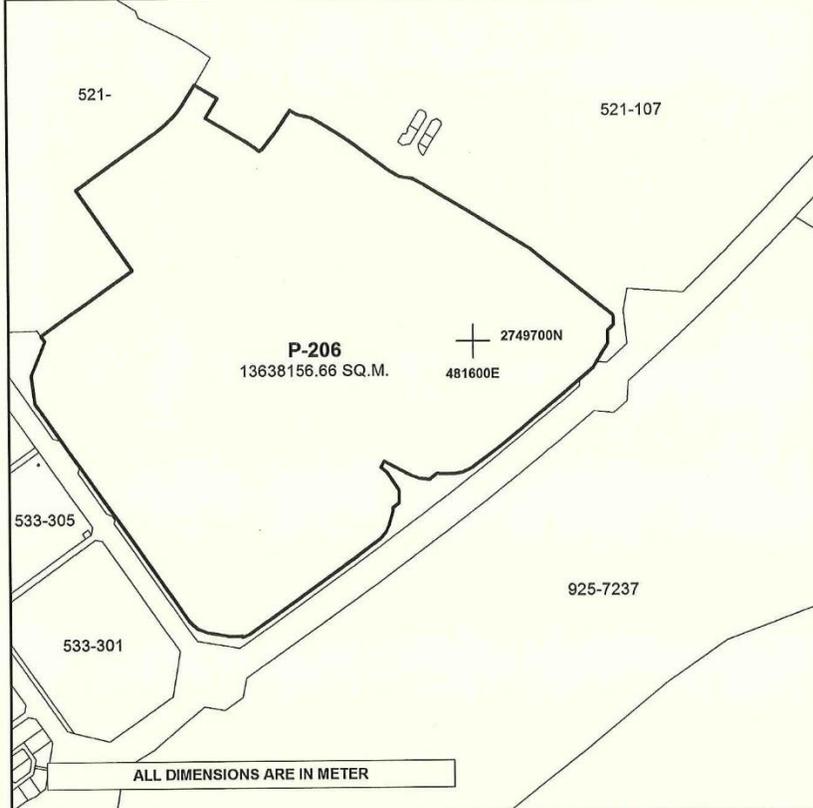
NAME: DUBAI AVIATION CITY CORPORATION	الاسم: مؤسسة مدينة دبي للطيران
PLOT NO: 205 (521-0)	رقم القطعة: 205
BLOCK: MADINAT AL MATAAR (521)	المنطقة: مدينة المطار (521)
TOTAL AREA: 12428106/48 SQ.M. (133775024/59 SQ.FT.)	مجموع المساحة:



PROJECT: DUBAI WORLD CENTRAL (DLC) STATUS: Vacant	PLOT SITE PLAN
SUBDIVIDED FROM: P.3 (521-107) MADINAT AL MATAAR	
REFERENCE: As Per Planning DATED: 24/01/2016	APPROVED BY Land Survey Section رقم الموظف: 747 Emp. No. 747
PREVIOUS REG: ORIGIN: Private	
PLAN TYPE: THEORETICAL	ISSUED ON: 24/01/2016
SUBDIVIDED BY: DATED:	
DEVELOPER REF: DWG-CD-004 SCALE: 1:40000	
PREPARED BY: حصة سيف الطويلة	



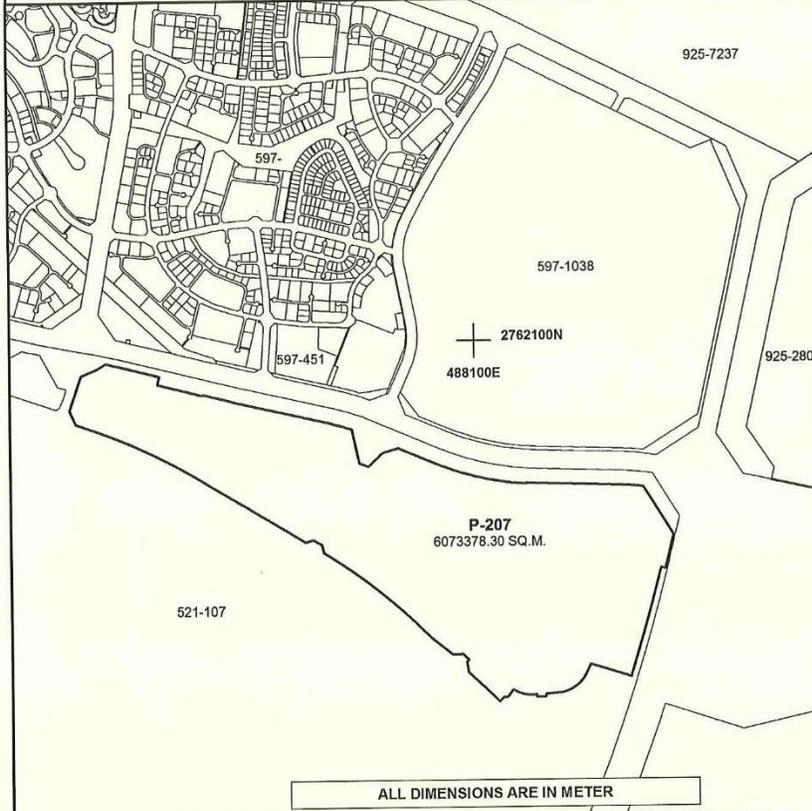
NAME: DUBAI AVIATION CITY CORPORATION	الاسم: مؤسسه مدينة دبي للطيران
PLOT NO: 206 (521-0)	رقم القطعة: 206
BLOCK: MADINAT AL MATAAR (521)	المنطقة: مدينة المطار (521)
TOTAL AREA: 13638156/66 SQ.M. (146799896/31 SQ.FT.)	مجموع المساحة:



PROJECT: DUBAI WORLD CENTRAL (DLC) STATUS: Vacant	<p>PLOT SITE PLAN</p>  <p>APPROVED BY SURVEY SECTION Land Department رقم الموظف: 747 Emp. No.</p>
SUBDIVIDED FROM: P.3 (521-107) MADINAT AL MATAAR	
REFERENCE: As Per Planning DATED: 24/01/2016	
PREVIOUS REG: ORIGIN: Private	
PLAN TYPE: THEORETICAL	
SUBDIVIDED BY: DATED:	
DEVELOPER REF: DWG-GD-005 SCALE: 1:50000	
PREPARED BY: حصه سيف الطويلة	



NAME: DUBAI AVIATION CITY CORPORATION	الاسم: مؤسسة مدينه دبي للطيران
PLOT NO: 207 (521-0)	رقم القطعة: 207
BLOCK: MADINAT AL MATAAR (521)	المنطقة: مدينة المطار (521)
TOTAL AREA: 6073378/30 SQ.M. (65373299/85 SQ.FT.)	مجموع المساحة:



PROJECT: DUBAI WORLD CENTRAL (DLC) STATUS: Vacant	<p>PLOT SITE PLAN</p> <p>APPROVED BY SURVEY SECTION دائرة الأراضي والأملاك Land Department رقم الترخيص: 747</p>
SUBDIVIDED FROM: P.3 (521-107) MADINAT AL MATAAR	
REFERENCE: As Per Planning DATED: 24/01/2016	
PREVIOUS REG: ORIGIN: Private	
PLAN TYPE: THEORETICAL	
SUBDIVIDED BY: DATED:	
DEVELOPER REF: DWC-RD-001 SCALE: 1:40000	
PREPARED BY: حصه سيف الطويلة ISSUED ON: 24/01/2016	