نظام رقم (1) لسنة 2011
بإضافة بعض الأراضي إلى مناطق
تملك غير المواطنين للعقارات في إمارة دبي

نحن محمد بن راشد آل مكتوم حاكم دبي

بعد الاطلاع على القانون رقم (7) لسنة 2006 بشأن التسجيل العقاري في إمارة دبي، وعلى النظام رقم (3) لسنة 2006 بشأن تحديد مناطق تملك غير المواطنين للعقارات في إمارة دبي وتعديلاته،

نصدر النظام التالي:

المادة (1)

تضاف قطعتي الأرض رقم (126)– منطقة اللسيلي، ورقم (1)– منطقة معيصم الثانية والمبينة حدودهما ومساحتهما في الخرائط الملحقة بهذا النظام إلى الأراضي المشمولة بالمادة (3) من النظام رقم (3) لسنة 2006 المشار إليه، والتي يجوز أن يكتسب غير المواطنين فيها حق تملك العقار ملكية مطلقة غير مقيدة بزمن، أو استئجارها أو الانتفاع بها لمدة لا تزيد على (99) سنة.

المادة (2)

يعمل بهذا النظام من تاريخ صدوره، وينشر في الجريدة الرسمية.

محمد بن راشد آل مكتوم

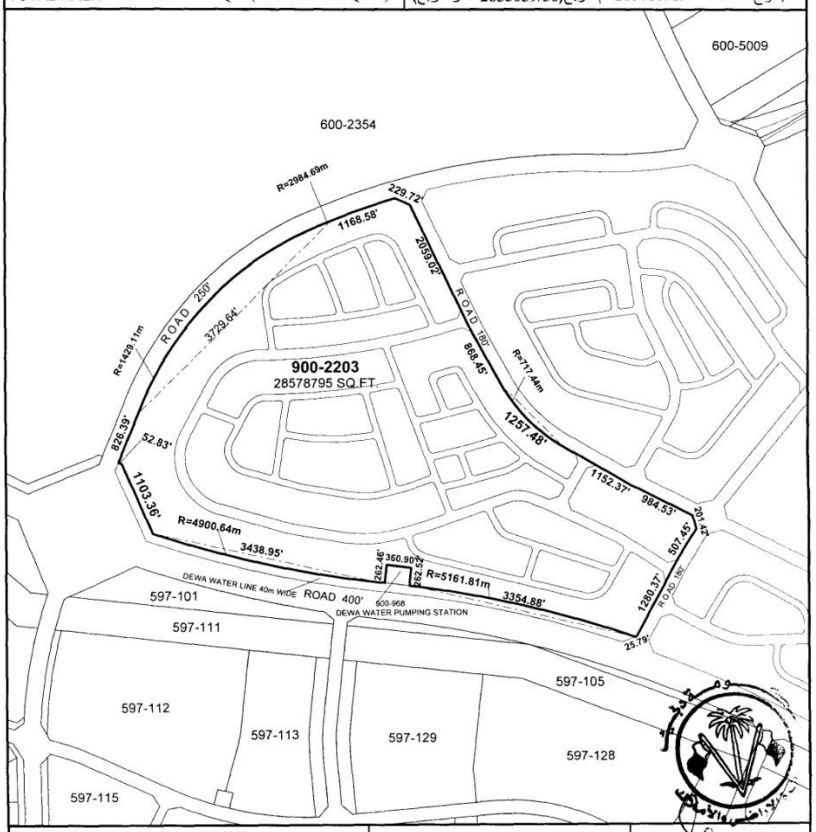
حاكم دبي

صدر في دبي بتاريخ 24 أبريل 2011م
الموافق 21 جمادى الأولى 1432 هـ

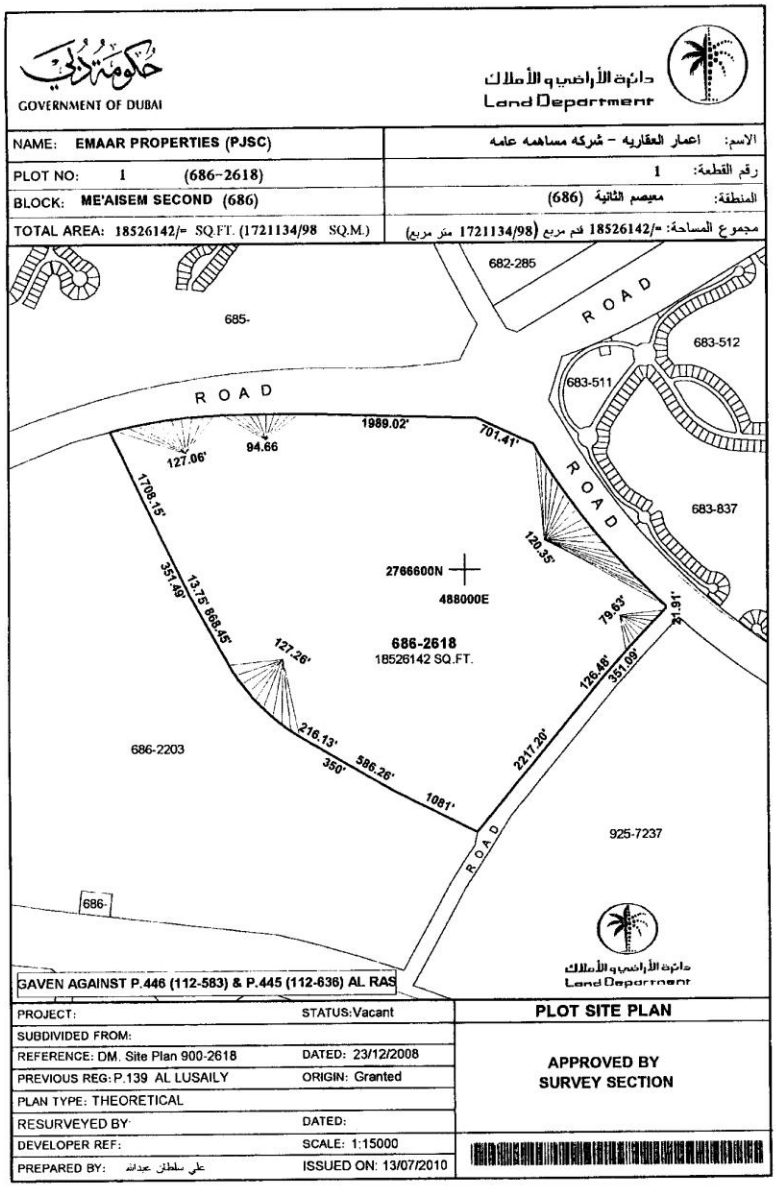
GOVERNMENT OF DUBAI
LAND DEPARTMENT

حكومـــــــة دبـــــــي
دائـــرة الاراضي و الامـلاك

NAME: **EMAAR PROPERTIES (PJSC)**	الاسم: **اعمار العقاريه – شركه مساهمه عامه**
BLOCK **AL LUSAILY (900)**	المنطقة **اللسيلى (900)**
PLOT NO. **126**	رقم القطعة **126**
TOTAL AREA **28578795/=** SQ.FT(**2655059/50** SQ.M.)	مجموع المساحة **28578795/=**قدم مربع(**2655059/50** متر مربع)



REFERENCE : DM. Site Plan 900-2203		Theoretical
DATED: 27/03/2006 PID : 900-2203	BY:	
PREVIOUS REG:	DATED:	HEAD OF SECTION
SCALE: 1:20000		
ORIGIN: GRANTED STATUS: Open Plot	CHECKED BY	
PREPARED BY: شاهي شيروفايل فادر ISSUED ON: 23/01/2007		


حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
دائرة الأراضي والأملاك
Land Department
NAME: EMAAR PROPERTIES (PJSC)
الاسم: إعمار العقاريه - شركه مساهمه عامه
PLOT NO: 1 (686-2618)
رقم القطعة: 1
BLOCK: ME'AISEM SECOND (686)
المنطقة: معيصم الثانية (686)
TOTAL AREA: 18526142/= SQ.FT. (1721134/98 SQ.M.)
مجموع المساحة: 18526142/= قدم مربع (1721134/98 متر مربع)
682-285
685-
ROAD
683-512
683-511
683-837
1989.02'
701.41'
127.06'
94.66
1708.15'
120.35'
351.49'
13.75'
868.45'
2766600N
488000E
686-2618
18526142 SQ.FT.
79.63'
21.91'
127.26'
126.48'
351.09'
216.13'
350'
586.26'
1081'
2217.20'
686-2203
925-7237
686-
GAVEN AGAINST P.446 (112-583) & P.445 (112-636) AL RAS
PROJECT:
STATUS:Vacant
PLOT SITE PLAN
SUBDIVIDED FROM:
REFERENCE: DM. Site Plan 900-2618
DATED: 23/12/2008
APPROVED BY
SURVEY SECTION
PREVIOUS REG: P.139 AL LUSAILY
ORIGIN: Granted
PLAN TYPE: THEORETICAL
RESURVEYED BY:
DATED:
DEVELOPER REF:
SCALE: 1:15000
PREPARED BY: علي سلطان عبدالله
ISSUED ON: 13/07/2010